



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНЫЙ ОРГАН
ЛЕШУКОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Победы, 9, с.Лешуконское, Архангельская область, 164670
телефон: 3-16-72, e-mail: kso.lesh@bk.ru

17 ноября 2025 года

Информация по результатам экспертизы на проект решения Собрания депутатов Лешуконского муниципального округа «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Лешуконского муниципального округа № 23 от 30 ноября 2022 года»

Контрольно-счетным органом Лешуконского муниципального округа Архангельской области в соответствии с требованиями Бюджетного кодекса РФ (далее – БК РФ), статьи 7 Положения о контрольно-счетном органе Лешуконского муниципального округа Архангельской области, утвержденного решением Собрания депутатов Лешуконского муниципального округа Архангельской области от 30 ноября 2022 года № проведена экспертиза проекта решения ««О внесении изменений в решение Собрания депутатов Лешуконского муниципального округа № 23 от 30 ноября 2022 года»».

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» решением Собрания депутатов от 30 ноября 2022 года №23 принято решение «О налоге на имущество физических лиц» (далее – решение №23), согласно которого на территории Лешуконского муниципального округа Архангельской области установлены ставки по налогу на имущество физических лиц в следующих размерах:

«1) 0,2 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в

перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.».

В соответствии со статьей 406 Налогового кодекса РФ (далее – НК РФ) налоговые ставки устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований и могут быть уменьшены до нуля или увеличены, но не более чем в три раза нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований в отношении объектов, указанных в абзаце первом подпункта 1 пункта 2 статьи 406 НК РФ.

Проектом решения предлагается: абзац первый подпункта 1 пункта 2 «0,2 процента в отношении» изложить следующей редакцией: «0,3 процента в отношении:», что является установлением предельной максимально допустимой налоговой ставкой в отношении указанных объектов.

Экономического обоснования, финансово-экономических расчетов в части возможного увеличения доходной базы бюджета округа к проекту не представлено.

Председатель Контрольно-счетного органа
Лешуконского муниципального округа

Л.Н. Никитина