

Архангельская область
Лешуконский муниципальный округ Архангельской области
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЛЕШУКОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
первого созыва (двадцать третья сессия)

Р Е Ш Е Н И Е

от 25 июня 2025 года

№ 303

О внесении изменений в нормативы градостроительного проектирования Лешуконского муниципального округа Архангельской области

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Архангельской области от 27 апреля 2022 года № 551-34-ОЗ «О преобразовании сельских поселений Лешуконского муниципального района Архангельской области путем их объединения и наделения вновь образованного муниципального образования статусом Лешуконского муниципального округа Архангельской области», статей 29.2 и 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Уставом Лешуконского муниципального округа Архангельской области Собрание депутатов **р е ш а е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения в нормативы градостроительного проектирования Лешуконского муниципального округа Архангельской области.

2. Настоящее решение вступает в силу с даты его обнародования на официальном сайте администрации Лешуконского муниципального округа.

Председатель Собрания депутатов
Лешуконского муниципального округа

Т.Г. Стукалова

Глава
Лешуконского муниципального округа

А.Ю. Мартынов



УТВЕРЖДЕНЫ
решением Собрания депутатов
Лешуконского муниципального округа
Архангельской области
от 25 июня 2025 г. № 303

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в нормативы градостроительного
проектирования Лешуконского муниципального округа Архангельской
области, утвержденные решением Собрания депутатов Лешуконского
муниципального округа Архангельской области
от 22 марта 2023 года № 75

1. Пункт 3 части 3 изложить в следующей редакции:
«Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и
максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов
местного значения населения муниципального округа:

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	вели- чина	единица измерения	величина
1	2	3	4	5	6
1	Плоскостные спортивные сооружения	Уровень обеспеченности, объектов на 100 тыс. жителей	110	Пешеходная доступность, метров	1000
2	Спортивные залы	Уровень обеспеченности, объектов на 100 тыс. жителей	59	Транспортная доступность, минут	90
3	Другие объекты, включая крытые спортивные объекты с искусственным льдом, манежи, лыжные базы, биатлонные комплексы, сооружения для стрелковых видов спорта	Уровень обеспеченности, объектов на 100 тыс. жителей	46	Транспортная доступность (общественным транспортом), минут <*>	90
4	Объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом, в том числе универсальные спортивные игровые площадки, дистанции, велодорожки, споты	Уровень обеспеченности, объектов на 100 тыс. жителей	227	Пешеходная доступность, метров	1000

1	2	3	4	5	6
	(плаза начального уровня), площадки с тренажерами, сезонные катки				

* Транспортная доступность установлена для крытых спортивных объектов с искусственным льдом, для других объектов нормативы транспортной доступности не устанавливаются.

При определении нормативной потребности в объектах физической культуры и спорта используется норматив «Единовременная пропускная способность объекта спорта» (далее – ЕПС) – 122 человека на 1000 населения. ЕПС рассчитан исходя из необходимости привлечения к 2030 году к систематическим (3 часа в неделю) занятиям физической культурой и спортом всего трудоспособного населения (в возрасте до 79 лет) и детей (в возрасте с 3 лет).»

2. Пункт 7.5 части 3 изложить в следующей редакции:

«7.5. В области благоустройства территории

При проектировании жилой застройки элемента планировочной структуры (квартала) на придомовой (приватной) территории группы жилых домов необходимо предусматривать размещение элементов благоустройства, исходя из следующих расчетных площадей для каждого жилого дома такой группы жилых домов:

- детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста) – 0,7 кв.м./чел.;
- площадки для занятий физкультурой взрослого населения – 0,7 кв.м./чел.;
- площадок для отдыха взрослого населения – 0,2 кв.м./чел.;
- площадок для хозяйственных целей – 0,03 кв.м./чел.

При этом допускается уменьшение показателей площади элементов благоустройства придомовой (приватной) территории на 20 процентов: - при исполнении мероприятий в рамках государственных программ Архангельской области по строительству многоквартирного жилого дома; - для сельских населенных пунктов.»

3. Пункт 7 части 3 дополнить подпунктом 7.6 следующего содержания:

«7.6. В области обеспечения населения услугами почтовой связи

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального округа

Количество постоянно	Расчетное количество проживающего
----------------------	-----------------------------------

проживающего населения, тыс. чел.	населения, обслуживаемое отделением почтовой связи, тысяч человек
до 100	до 6
Примечание: 1. Для отделений почтовой связи, в которых предусмотрено несколько окон обслуживания, расчетное количество населения, обслуживаемое одним отделением почтовой связи, умножается на количество окон обслуживания.	

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа

Среднее значение зоны охвата (радиуса обслуживания) территории, обслуживаемой отделением почтовой связи, должно до 10 тыс. метров в сельских населенных пунктах.

4. Пункт 7 части 3 дополнить подпунктом 7.7 следующего содержания:

«7.7. В области благоустройства территории

Минимально допустимая площадь озелененных территорий общего пользования в границах городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений согласно таблице:

Озелененные территории общего пользования	Площадь озелененных территорий общего пользования, кв. м на 1 человека			
	крупнейших, крупных и больших городов	средних городов	малых городов	сельских поселений
Общегородские	10	7	8 (10) <*>	12
Жилых районов	6	6	-	-

<*> В скобках приведены размеры для малых городов с численностью населения до 20 тыс. человек.

Примечания.

1. Площадь озелененных территорий общего пользования в поселениях следует уменьшать для тундры и лесотундры – до 2 кв. м на одного человека.

2. В средних, малых городах и сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 процентов.

3. В городах с предприятиями, требующими устройства санитарно-защитных зон шириной более 1 км, уровень озеленения территории застройки следует увеличивать не менее чем на 15 процентов.»

5. Пункт 4.3 части 4 изложить в следующей редакции:
«4.3. В области физической культуры и массового спорта

1. Согласно статье 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», к полномочиям органов местного самоуправления муниципального округа относится обеспечение условий для развития на территории округа физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального округа.

2. Согласно пункту 5 статьи 13.8 закона Архангельской области от 01.03.2006 № 153- 9-03 «Градостроительный кодекс Архангельской области», к видам объектов местного значения муниципального округа, подлежащим к отображению на схеме территориального планирования муниципального округа, отнесены следующие виды объектов физической культуры, школьного спорта и массового спорта:

объекты, в которых (на территории которых) размещаются муниципальные физкультурно-спортивные организации, находящиеся в ведении муниципального округа Архангельской области;

объекты спорта, включающие отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты), в том числе физкультурно-оздоровительные комплексы, находящиеся в ведении муниципального округа Архангельской области;

спортивные сооружения: стадионы, плоскостные спортивные сооружения, спортивные залы, комплексы спортивных залов, крытые спортивные объекты с искусственным льдом, манежи, плавательные бассейны, лыжные базы, лыжные комплексы и иные спортивные сооружения, находящиеся в ведении муниципального округа Архангельской области.

3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа в области физической культуры и спорта, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов установлены с учетом Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности в объектах физической культуры и спорта, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 года № 244, и рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктурой, установленных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649 (далее – нормативы № 649).

В целях обеспечения населения объектами спортивной инфраструктуры с учетом пункта 2 нормативов № 649 определены объекты спортивной инфраструктуры для размещения на территории населенных пунктов муниципального округа согласно следующей таблице.

№ п/п	Численность населения муниципального округа	Спортивные объекты, рекомендуемые для размещения на территории населенного пункта
-------	---	---

1.	от 50 до 500 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25 х 15 м); малые спортивные площадки, в том числе для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8 х 5 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом; спортивные залы, в том числе в образовательных организациях, расположенных в данном населенном пункте
2.	от 500 до 5000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25 х 15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8 х 5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных организациях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола (42 х 25 м) и для баскетбола/ волейбола (28 х 15 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом

6. Пункт 4.5 изложить в следующей редакции:

«4.5. В области автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов

1. Согласно статье 15 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления муниципального округа относится дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального округа, осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального округа и обеспечение безопасности дорожного движения на них, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Транспортная инфраструктура является неотъемлемой частью архитектурной среды, а степень ее развития напрямую определяет качество транспортного сообщения между отдельными территориями района, а также удобство выхода на внешние транспортные коммуникации.

3. Для создания современного и надежного транспортного комплекса муниципального округа, способного обеспечить высокий уровень транспортного обслуживания, необходимо рационально спланировать дорожную сеть, правильно организовать общественный транспорт и предусмотреть достаточное количество сооружений для хранения и обслуживания легковых автомобилей.

4. Расчетный показатель минимально допустимого уровня автомобилизации населения индивидуальными легковыми автомобилями установлен исходя из современных данных и перспектив роста уровня автомобилизации населения и составит к 2035 году около 350 автомобилей на 1000 человек.

5. Исходя из функционального назначения, состава потока и скоростей движения автомобильного транспорта дороги должны быть дифференцированы на соответствующие категории согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 28.09.2009 № 767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации».

6. Согласно приложению к Правилам классификации автомобильных дорог в Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.09.2009 № 767, установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня параметров дорог в соответствии их классификацией.

7. Размеры земельных участков для размещения автомобильных дорог местного значения муниципального округа определяются согласно Нормам отвода земель для автомобильных дорог, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717.».

7. Пункт 4.12 изложить в следующей редакции:

«4.12. В области благоустройства территории

Расчетные показатели в области благоустройства территории приняты на основании СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов.»

8. Часть 4 дополнить пунктом 4.13 следующего содержания:

«4.13. В области обеспечения населения услугами почтовой связи

Согласно статье 16 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения муниципального округа относится создание условий для обеспечения жителей муниципального округа услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Значение расчетного показателя для объектов местного значения муниципального округа в области обеспечения населения услугами почтовой связи установлены в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 № 1429 «Об утверждении Правил территориального распределения отделений почтовой связи акционерного общества «Почта России», приказом Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации России от 26 октября 2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России».

9. Приложение № 1 дополнить пунктами 10 и 11 следующего содержания:

«10. В области благоустройства территории:

- детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста);
- площадки для занятий физкультурой взрослого населения;
- площадки для отдыха взрослого населения;
- площадки для хозяйственных целей.

11. В области обеспечения населения услугами почтовой связи:

- отделения почтовой связи.».