

Архангельская область  
Лешуконский муниципальный округ Архангельской области  
**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЛЕШУКОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  
первого созыва (восемнадцатая сессия)

**РЕШЕНИЕ**

от 13 ноября 2024 года

№ 239

**Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Лешуконского муниципального округа на 2025-2027 годы**

В соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом № 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Собрании депутатов МО «Лешуконский муниципальный район» № 66 от 28 мая 2014 года «Об утверждении положения о приватизации муниципального имущества муниципального образования «Лешуконский муниципальный район» Собрание депутатов Лешуконского муниципального округа **РЕШАЕТ**:

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества Лешуконского муниципального округа на 2025-2027 годы согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

Председатель Собрания депутатов  
Лешуконского муниципального округа

Т.Г.Стукалова

Глава  
Лешуконского муниципального округа

А.Ю.Мартынов



## **Прогнозный план приватизации муниципального имущества Лешуконского муниципального округа на 2025-2027 годы**

1. Прогнозный план приватизации муниципального имущества Лешуконского муниципального округа на 2025-2027 годы разработан в соответствии с требованиями действующего законодательства о приватизации и базируется на принципах планирования приватизации, определённых Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

2. Основными задачами приватизации муниципального имущества Лешуконского муниципального округа на 2025-2027 годы являются:

- пополнение доходов местного бюджета от продажи имущества, утратившего свое значение для обеспечения функций органов местного самоуправления и предусмотренного к приватизации;

- развитие предпринимательства, малого и среднего бизнеса в Лешуконском муниципальном округе;

- обеспечение экономической целесообразности приватизации муниципального имущества как средства формирования эффективных собственников, готовых к вложению средств на содержание имущества, заинтересованных в развитии своей деятельности за счет вносимых инвестиций;

- повышение эффективности использования муниципального имущества для удовлетворения потребительских и социально-бытовых потребностей населения.

3. Предполагаемый срок приватизации:

Первый - третий квартал 2025 года. Конкретный срок приватизации определяется исполнительным органом Лешуконского муниципального округа в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Объекты, подлежащие приватизации, реализуются в существующем техническом состоянии.

Перечень объектов муниципальной собственности, включенных в прогнозный план приватизации, не является исчерпывающим и может быть дополнен или изменен решением Собрании депутатов Лешуконского муниципального округа.

**Перечень недвижимого имущества, находящегося  
в собственности Лешуконского муниципального округа Архангельской  
области, предлагаемого к приватизации в 2025-2027 годы**

№ п/п	Наименование и местонахождение объекта недвижимости	Площадь, кв. м.	Предполагаемый срок приватизации	Способ приватизации
1	2	3	4	
1.	Нежилое здание, расположенное по адресу: 164670, Архангельская область, Лешуконский район, с.Лешуконское, ул.Набережная д.8 с кадастровым номером 29:10:041006:95 и земельный участок с кадастровым номером 29:10:041006:1	Здания – 153,5; земельного участка – 543	1-3 квартала 2025 года	Аукцион
2	Здание, наименование: «Здание котельной», назначение: нежилое с кадастровым номером 29:10:020701:467, кол-во этажей-1, в.т.ч. подземных-0, расположенный по адресу: Архангельская область, Лешуконский район, с. Койнас, д.327 и земельный участок котельная 29:10:020701:793; расположенный по адресу: Архангельская область, Лешуконский район, с. Койнас.	здания - 89,2; земельного участка - 263	1-3 квартала 2025 года	Аукцион
3	Тепловые сети, назначение: промышленное, с кадастровым номером 29:10:020701:376, расположенный по адресу: Архангельская область, Лешуконский район, с. Койнас и земельный участок теплосети 29:10:020701:792; расположенный по адресу: Архангельская область, Лешуконский район, с. Койнас.	протяженность 169 м; площадь земельного участка - 647	1-3 квартала 2025 года	Аукцион

**Перечень движимого имущества, находящегося  
в собственности Лешуконского муниципального округа Архангельской  
области, предлагаемого к приватизации в 2025-2027 годы**

№ п\п	Наименование и местонахождение объекта недвижимости	Год выпуска	Предполагаемый срок приватизации
1	2	3	4
1.	Автомобиль ГАЗ-31105, государственный регистрационный номер Е939УР29, VIN X9631105081427883, модель, номер двигателя 2.4L-DOHC*127800804, шасси (рама) отсутствует, кузов №31105080194167 цвет кузова – черно-синий	2008	1,3 квартал 2025 года
2.	Автомобиль ГАЗ-322121, категория ТС- D, государственный регистрационный номер М228ВХ29, VIN X96322121G0816607, модель, номер двигателя *421640*G0803198*, шасси (рама)-отсутствует, кузов № 322121G0591079, цвет кузова – желтый (ЛСОШ)	2016	1-3 квартала 2025 года

Сроки приватизации являются предполагаемыми, объекты могут быть приватизированы (проданы) – по мере поступления и согласования предложений.

Способ приватизации муниципального имущества – Открытый аукцион.

Аукцион проводится на электронной площадке «РТС-тендер» (далее – электронная площадка, ЭП), размещенной на сайте <https://www.rts-tender.ru> в сети Интернет, в соответствии с требованиями статьи 32.1 Федерального закона от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон), Положения об организации продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, Регламента электронной площадки «РТС-тендер» «Имущественные торги».

Условия и срок платежа: единовременный платеж.

Средство платежа: Российский рубль.

4. Начальная цена приватизируемого имущества устанавливается на основании отчета об оценке муниципального имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, при условии, что со дня составления отчета об оценке объекта оценки до дня размещения на официальном сайте в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» информационного сообщения о продаже муниципального имущества прошло не более чем шесть месяцев.

От приватизации муниципального имущества Лешуконского муниципального округа, включенного в настоящий прогнозный план приватизации, исходя из прогнозируемой цены предполагаемого к продаже имущества, ожидается поступление в бюджет Лешуконского муниципального округа на 2025 год не менее 50 тыс. рублей.