



**ПОЛОЖЕНИЕ  
О ПОРЯДКЕ ВЕДЕНИЯ РЕЕСТРА МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ, ОБЛАДАЮЩИХ  
ПРАВОМ НА ОДНОКРАТНОЕ БЕСПЛАТНОЕ  
ПРИОБРЕТЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ  
ЛЕШУКОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок ведения реестра многодетных семей, желающих бесплатно приобрести земельные участки на территории Лешуконского муниципального округа (далее - Порядок) разработан в соответствии с Законом Архангельской области от 07 октября 2003 года N 192-24-ОЗ "О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан" (далее - Закон АО N 192-24-ОЗ) и определяет порядок постановки на учет и ведения реестра многодетных семей, желающих бесплатно приобрести земельные участки для индивидуального жилищного строительства личного подсобного хозяйства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта округа, садоводства.

1.2. Настоящий Порядок устанавливает правила ведения реестра многодетных семей, желающих бесплатно приобрести земельные участки на территории Лешуконского муниципального округа (далее - Реестр многодетных семей).

1.3. Реестр многодетных семей ведется в целях обеспечения единой системы учета многодетных семей, которые желают приобрести земельные участки на основании Земельного кодекса Российской Федерации и которые включены в реестр многодетных семей.

1.5. Ведение реестра многодетных семей, желающих бесплатно приобрести земельные участки, осуществляет отдел земельных и имущественных отношений администрации Лешуконского муниципального округа.

1.6. По письменному заявлению многодетной семьи, которое подается на имя главы Лешуконского муниципального округа, в отдел земельных и имущественных отношений администрации Лешуконского муниципального округа предоставляется ей сведения, включенные в реестр многодетных семей, в части, касающейся такой многодетной семьи.

1.7. Администрация Лешуконского муниципального округа размещает на своем официальном сайте в сети "Интернет" сведения, включенные в реестр многодетных семей, в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных". Состав данных сведений определяется постановлением Правительства Архангельской области.

## 2. Содержание реестра многодетных семей

В случае поступления заявления о бесплатном предоставлении земельного участка в соответствии с пунктом 2 статьи 2.3 настоящего закона в реестр многодетных семей включаются следующие сведения:

1) дата регистрации и регистрационный номер заявления о бесплатном предоставлении земельного участка;

2) фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) каждого из родителей (одинокого родителя), каждого из усыновителей (одинокого усыновителя), каждого из детей, достигших возраста 14 лет;

3) адрес места жительства одного из родителей (одинокого родителя), одного из усыновителей (одинокого усыновителя), подавших заявление, указанное в абзаце первом пункта 8.1 или абзаце первом пункта 8.2 статьи 2.3 Закона АО N 192-24-ОЗ;

4) наименование, серия, номер и дата выдачи документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, одного из родителей (одинокого родителя), одного из усыновителей (одинокого усыновителя), подавших заявление, указанное в абзаце первом пункта 8.1 или абзаце первом пункта 8.2 статьи 2.3 Закона АО N 192-24-ОЗ;

5) реквизиты доверенности (в случае подачи заявления представителем заявителя);

6) реквизиты удостоверения, подтверждающего статус многодетной семьи;

7) реквизиты документа, подтверждающего отсутствие земельного участка в границах муниципального округа или городского округа Архангельской области, в случае, указанном в абзаце втором пункта 5 статьи 2.3 Закона АО N 192-24-ОЗ;

8) реквизиты свидетельства о рождении в отношении каждого из детей;

8.1) наименование и местонахождение организации, осуществляющей образовательную деятельность, в которой обучается каждый из детей в возрасте от 18 до 23 лет по очной форме обучения;

9) страховой номер индивидуального лицевого счета гражданина, обладающего правом на однократное бесплатное приобретение земельного участка в соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 2.3 Закона АО N 192-24-ОЗ, в системах обязательного пенсионного страхования и обязательного социального страхования;

10) реквизиты решения органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа Архангельской области о включении многодетной семьи в реестр многодетных семей;

11) порядковый реестровый номер в реестре многодетных семей;

12) реквизиты решения органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа Архангельской области о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность многодетной семье;

13) сведения о земельном участке, предоставленном бесплатно в собственность многодетной семье (кадастровый номер, местоположение, категория земель, вид разрешенного использования, площадь);

14) дата поступления письменного уведомления многодетной семьи о своем согласии на получение земельного участка или об отказе от получения земельного участка;

15) реквизиты решения органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа Архангельской области об исключении многодетной семьи из реестра многодетных семей и основания для принятия такого решения;

16) реквизиты справки, подтверждающей факт установления инвалидности каждого ребенка в возрасте от 18 до 23 лет;

17) сведения, подтверждающие невозможность использования земельного участка, ранее предоставленного многодетной семье в собственность бесплатно по одному из оснований, указанных в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в одном из случаев, установленных Законом АО N 192-24-ОЗ, в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием в случаях, предусмотренных пунктом 3 статьи 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации.

### **3. Ведение реестра многодетных семей**

1. Ведение реестра многодетных семей осуществляется в электронном виде в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года N 149-ФЗ "Об информации, информационных технологиях и о защите информации".

2. Реестр многодетных семей формируется в хронологическом порядке. Порядковый реестровый номер присваивается многодетной семье в порядке очередности регистрации в соответствии с датой регистрации заявления о бесплатном предоставлении земельного участка в администрации Лешуконского муниципального округа.

3. Включение в реестр многодетных семей сведений, указанных в разделе 2 настоящего Порядка, производится однократно в течение пяти рабочих дней со дня принятия администрацией Лешуконского муниципального округа решения о включении многодетной семьи в реестр многодетных семей или об исключении многодетной семьи из реестра многодетных семей.

4. В течение пяти рабочих дней со дня включения в реестр многодетных семей сведений, указанных в разделе 2 настоящего Порядка, специалисты отдела земельных и имущественных отношений администрации Лешуконского муниципального округа проверяют однократность включения таких сведений в реестр многодетных семей.

В случае выявления факта включения в реестр многодетных семей сведений, указанных в разделе 2 настоящего Порядка, в отношении конкретной многодетной семьи два и более раза администрация Лешуконского муниципального округа незамедлительно принимает решение об исключении из реестра многодетных семей сведений, указанных в разделе 2 настоящего Порядка, с сохранением сведений, включенных в реестр многодетных семей первый раз.

4.1. Положения пунктов 3 и 4 настоящего раздела об однократном включении в реестр многодетных семей сведений, указанных в статье 2.5 закона Архангельской области от 07.10.2003 № 192-24-ОЗ « О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан», не применяются в случае, предусмотренном статьей 5

закона Архангельской области от 07.10.2003 № 192-24-ОЗ « О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан».

5. Отдел земельных и имущественных отношений администрации Лешуконского муниципального округа в течение трех рабочих дней со дня включения в реестр многодетных семей сведений, указанных в разделе 2 настоящего Порядка, направляет по почте заказным письмом многодетной семье письменное уведомление о включении ее в реестр многодетных семей с указанием порядкового реестрового номера, присвоенного такой многодетной семье.

6. Отдел земельных и имущественных отношений администрации Лешуконского муниципального округа направляет по почте заказным письмом многодетной семье в соответствии с порядковым реестровым номером, присвоенным такой многодетной семье, письменное уведомление с предложением о предоставлении ей образованного земельного участка.

Письменное уведомление, указанное в абзаце первом настоящего пункта, считается полученным многодетной семьей по истечении 14 рабочих дней со дня направления такого уведомления.

7. В течение 10 рабочих дней со дня получения письменного уведомления, указанного в абзаце первом пункта 6 настоящего раздела, многодетная семья письменно уведомляет администрацию Лешуконского муниципального округа о своем согласии на получение земельного участка или об отказе от получения земельного участка.

8. В случае, если многодетная семья отказалась от предложенного ей земельного участка или не представила в установленный срок письменное уведомление, указанное в пункте 7 настоящего раздела, администрация Лешуконского муниципального округа в течение 14 рабочих дней со дня получения письменного уведомления многодетной семьи об отказе от получения земельного участка или со дня истечения срока, указанного в пункте 7 настоящего раздела, направляет по почте заказным письмом письменное уведомление с предложением о предоставлении образованного земельного участка другой многодетной семье в порядке очередности в соответствии с порядковым реестровым номером, присвоенным такой многодетной семье.

9. Многодетная семья, отказавшаяся от предложенного ей земельного участка или не представившая в установленный срок письменное уведомление, указанное в пункте 7 настоящего раздела, сохраняет право на получение земельного участка. Порядковый реестровый номер, присвоенный такой многодетной семье, в реестре многодетных семей не изменяется.

10. Земельный участок предоставляется многодетной семье на основании постановления администрации Лешуконского муниципального округа в течение 30 рабочих дней со дня получения им письменного уведомления многодетной семьи о согласии на получение земельного участка.

11. Отдел земельных и имущественных отношений администрации Лешуконского муниципального округа не позднее пяти рабочих дней со дня принятия решения, указанного в пункте 10 настоящего раздела, направляет по почте заказным письмом многодетной семье по адресу (адресам), указанному (указанным) в реестре многодетных семей, копию такого решения.

12. Отдел земельных и имущественных отношений администрации Лешуконского

муниципального округа в срок не позднее пяти рабочих дней со дня принятия решения, указанного в пункте 10 настоящего раздела, направляет в территориальный орган Управления Росреестра, заявление о государственной регистрации прав и прилагаемые к нему документы в отношении земельного участка в порядке, установленном статьей 18 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

#### **4. Отказ в постановке многодетной семьи на учет в реестре многодетных семей и исключение многодетной семьи из реестра многодетных семей**

1. Администрация Лешуконского муниципального округа в течение 30 рабочих дней со дня поступления заявления о бесплатном предоставлении земельного участка принимает решение об отказе в постановке многодетной семьи на учет в реестре многодетных семей в одном из следующих случаев:

1) многодетная семья не соответствует условиям, указанным в пункте 2 статьи 2.3 Закона АО N 192-24-ОЗ;

2) не представлены один или несколько документов, указанных в пунктах 8 и 8.2 статьи 2.3 Закона АО N 192-24-ОЗ;

3) в одном или нескольких документах, указанных в пунктах 8 и 8.2 статьи 2.3 Закона АО N 192-24-ОЗ, выявлены недостоверные сведения.

2. Отдел земельных и имущественных отношений администрации Лешуконского муниципального округа не позднее семи рабочих дней со дня принятия решения об отказе в постановке многодетной семьи на учет в реестре многодетных семей направляет по почте заказным письмом многодетной семье по адресу, указанному в заявлении о бесплатном предоставлении земельного участка, копию такого решения.

3. Решение, указанное в пункте 2 настоящего раздела, может быть обжаловано многодетной семьей в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Администрация Лешуконского муниципального округа принимает решение об исключении многодетной семьи из реестра многодетных семей в одном из следующих случаев:

1) многодетной семьей и (или) одним из членов многодетной семьи ранее реализовано право на однократное бесплатное приобретение земельного участка в собственность по одному из оснований, предусмотренных подпунктом 6 или подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в одном из случаев, установленных Законом АО N 192-24-ОЗ, за исключением случая, предусмотренного статьей 5 Закона АО N 192-24-ОЗ.

2) от многодетной семьи поступило заявление об исключении ее из реестра многодетных семей;

3) многодетной семье предоставлена с ее согласия денежная выплата, предусмотренная абзацем первым пункта 16 статьи 2.3 Закона АО N 192-24-ОЗ, а также единовременная денежная выплата, предусмотренная абзацем вторым пункта 16 статьи

2.3 Закона АО N 192-24-ОЗ (если единовременная денежная выплата установлена решением представительного органа Лешуконского муниципального округа);

3.1) многодетной семьей заключен договор аренды, предусмотренный пунктом 17 статьи 2.3 Закона АО N 192-24-ОЗ, взамен предоставления ей земельного участка в собственность бесплатно;

3.2) жилищно-строительным кооперативом, указанным в пункте 1 статьи 3 Закона АО N 192-24-ОЗ, членом которого является многодетная семья, заключен договор безвозмездного пользования земельным участком в соответствии со статьей 3 Закона АО N 192-24-ОЗ либо многодетная семья вступила в члены жилищно-строительного кооператива, указанного в пункте 1 статьи 3 Закона АО N 192-24-ОЗ, с которым заключен договор безвозмездного пользования земельным участком в соответствии со статьей 3 Закона АО N 192-24-ОЗ;

4) выявлены основания, указанные в пункте 1 настоящего раздела;

5) граждане, указанные в пунктах 1 и 2 статьи 2.3 Закона АО N 192-24-ОЗ, лишены родительских прав.

5. В случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 4 настоящей раздела, администрация Лешуконского муниципального округа принимает решение об исключении многодетной семьи из реестра многодетных семей в течение 15 рабочих дней со дня принятия решения, указанного в пункте 10 Раздела 3 настоящего Порядка, или решения о предоставлении земельного участка многодетной семье или одному из членов многодетной семьи в собственность бесплатно в иных случаях, предусмотренных Законом АО N 192-24-ОЗ, либо в течение 15 рабочих дней со дня поступления сведений о реализации многодетной семьей или одним из членов многодетной семьи права, указанного в пункте 2 статьи 2.3 Закона АО N 192-24-ОЗ.

6. В случае, предусмотренном подпунктом 2 пункта 4 настоящего раздела, администрация Лешуконского муниципального округа принимает решение об исключении многодетной семьи из реестра многодетных семей в течение 15 рабочих дней со дня получения от многодетной семьи заявления об исключении ее из реестра многодетных семей.

7. Государственное учреждение социальной защиты населения Архангельской области в течение пяти рабочих дней со дня предоставления многодетной семье денежной выплаты, предусмотренной пунктом 16 статьи 2.3 Закона АО N 192-24-ОЗ, взамен предоставления ей земельного участка в собственность бесплатно направляет в администрацию Лешуконского муниципального округа, который осуществляет ведение реестра многодетных семей и на учете в котором состоит такая многодетная семья, копию решения о предоставлении данной выплаты.

8. Администрация Лешуконского муниципального округа в течение 15 рабочих дней со дня получения копии решения, указанного в пункте 7 настоящего раздела, а также при наличии решения о предоставлении многодетной семье единовременной денежной выплаты, предусмотренной абзацем вторым пункта 16 статьи 2.3 Закона АО N 192-24-ОЗ (если единовременная денежная выплата установлена решением представительного Лешуконского муниципального округа), принимает решение об исключении многодетной семьи из реестра многодетных семей.

8.1. В случае, предусмотренном подпунктом 3.1 пункта 4 статьи 2.7 Закона АО N 192-24-ОЗ принимает решение об исключении многодетной семьи из реестра многодетных семей в течение 15 рабочих дней со дня государственной регистрации договора аренды, указанного в абзаце первом пункта 17 статьи 2.3 Закона АО N 192-24-ОЗ.

8.2. В случае, предусмотренном подпунктом 3.2 пункта 4 настоящей раздела, администрация Лешуконского муниципального округа принимает решение об исключении многодетной семьи из реестра многодетных семей в течение 15 рабочих дней со дня поступления сведений о заключении жилищно-строительным кооперативом, указанным в пункте 1 статьи 3 Закона АО N 192-24-ОЗ, членом которого является данная многодетная семья, договора безвозмездного пользования земельным участком в соответствии со статьей 3 Закона АО N 192-24-ОЗ либо в течение 15 рабочих дней со дня поступления сведений о вступлении данной многодетной семьи в члены жилищно-строительного кооператива, указанного в пункте 1 статьи 3 Закона АО N 192-24-ОЗ, с которым заключен договор безвозмездного пользования земельным участком в соответствии со статьей 3 Закона АО N 192-24-ОЗ.

9. Отдел земельных и имущественных отношений администрации Лешуконского муниципального округа в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об исключении многодетной семьи из реестра многодетных семей направляет по почте заказным письмом многодетной семье по адресу (адресам), указанному (указанным) в реестре многодетных семей, копию такого решения.

10. Решение об исключении многодетной семьи из реестра многодетных семей может быть обжаловано многодетной семьей в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. В случае принятия решения об исключении многодетной семьи из реестра многодетных семей очередность порядковых реестровых номеров, присвоенных многодетным семьям, не изменяется.

## **5. Актуализация и хранение реестра многодетных семей**

1. В целях уточнения сведений, включенных в реестр многодетных семей, многодетная семья сообщает в администрацию Лешуконского муниципального округа сведения об изменениях в ранее представленных документах, указанных в статье 2.5 Закона АО N 192-24-ОЗ, и представляет документы, подтверждающие такие изменения, в течение 20 рабочих дней со дня внесения изменений в указанные документы.

2. Реестр многодетных семей хранится на электронном носителе в администрации Лешуконского муниципального округа в течение пяти лет, после чего передается в архив.